

Pressemitteilung

München, 16.02.2022

WAGENSONNER hat Grundkontor Projekt beim Verkauf des Projektes „Wendenquartier“ im Hamburger Stadtteil Hammerbrook beraten.

Die Grundkontor Projekt GmbH, Geschäftsführer und Inhaber Romeo Uhlmann, veräußert im Rahmen eines Forward Share Deals das Projekt „Wendenquartier“ mit rund 700 Mikroapartments im Hamburger Stadtteil Hammerbrook. WAGENSONNER hat die Grundkontor Projekt dabei umfassend beraten.

Erwerber ist die International Campus (IC). Das "Wendenquartier" wird aus zwei Gebäudeteilen mit rund 24.000 m² Wohn- und Nutzfläche und separaten Zugängen für die IC-Marken "The Fizz" und "HNVS" bestehen. Es soll über etwa 700 Apartments (mit 476 Betten für Studierende und 329 Betten für Berufstätige), umfangreiche Gemeinschaftsflächen, mehr als 800 Fahrradstellplätze sowie eine eigene Tiefgarage verfügen. Ferner sind rund 2.000 Quadratmeter Gewerbemietflächen im Erdgeschoss geplant, die unter anderem an ein Bistro und ein Fitness-Center vermietet werden sollen.

Die Grundkontor Projekt gehört mit der Immobilienmarke Campus Viva zu den führenden Entwicklern von Studenten-Apartments in Deutschland. Diese Erfolgsgeschichte wird bis heute kontinuierlich ausgebaut und erfährt ihre Weiterentwicklung in neuen Konzepten und Projekten, wie My Apart und MO82.

Berater der Grundkontor Projekt:

WAGENSONNER RECHTSANWÄLTE: Dr. Andreas Helm (Federführung), Christian Demleitner (Gesellschaftsrecht, Finanzierung), Dr. Götz Mezger (privates Baurecht), Vincent Hansen (Immobilienwirtschaftsrecht), Johannes Rathgeb (Gesellschaftsrecht, Finanzierung)

WAGENSONNER RECHTSANWÄLTE PARTNERSCHAFT MBB ist eine der führenden Immobilienkanzleien in Deutschland. Von den Standorten in München und Berlin aus betreut die Kanzlei in allen Bereichen des Immobilien- und Baurechts mit derzeit über 35 Anwälten Mandanten im ganzen Bundesgebiet. WAGENSONNER RECHTSANWÄLTE PARTNERSCHAFT MBB versteht sich als spezialisierte Immobilien- und Rechtskanzlei, die mit einem schnellen, effizienten und hoch spezialisierten Anwaltsteam sowie kurzen Kommunikationswegen den Mandanten eine optimale integrierte immobilienrechtliche Beratung bietet.

Kontakt:

Dr. Andreas Helm

Partner

Tel.: 089/123985-0

E-Mail: andreas.helm@wagensonner.com

Ulrike Lehbrink

Leitung Kanzlei- und Personalmanagement

Tel.: 089/123985515

E-Mail: ulrike.lehbrink@wagensonner.com